



## **EDICTO DEL AYUNTAMIENTO DE AYORA SOBRE ENAJENACIÓN DE PARCELAS DE PROPIEDAD MUNICIPAL EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL SAN ANTÓN DE AYORA.**

Por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 09/05/2013, ha sido aprobada la enajenación de determinadas parcelas de titularidad municipal sitas en el Polígono Industrial San Antón de Ayora mediante procedimiento abierto oferta económicamente más ventajosa, un único criterio de adjudicación al precio más alto, y el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Se publica en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia y en el perfil de contratante, por plazo de 30 días hábiles, el anuncio de licitación del contrato de enajenación de los citados bienes inmuebles, para seleccionar al comprador del mismo, conforme a los siguientes datos:

### **1. ENTIDAD ADJUDICADORA:**

- a) Organismo: Ayuntamiento de Ayora.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Obtención de documentación e información:
  1. Dependencia: Secretaría (cuestiones generales) y Oficina Técnica (cuestiones técnicas).
  2. Domicilio: calle Marquesa, 60
  3. Localidad y Código Postal: 46620, Ayora.
  4. Teléfono: 962 191 025
  5. Telefax: 961 890 002
  6. Correo electrónico: [secretaria@ayora.es](mailto:secretaria@ayora.es) e [ingenieria@ayora.es](mailto:ingenieria@ayora.es)
  7. Dirección de internet del Perfil de Contratante: <http://www.ayora.es>
  8. Fecha límite de obtención de documentación e información: el día anterior a aquél en que finalice el plazo para presentar proposiciones.
- d) Número de expediente: 563/2011.

### **2. OBJETO DEL CONTRATO:**

- a) Tipo: Contrato privado.
- b) Descripción del objeto: enajenación de parcelas de titularidad municipal en el Polígono Industrial San Antón de Ayora.
- c) División por lotes y número de lotes/unidades: No.



- d) Lugar de ejecución/entrega:
1. Domicilio: c/ Marquesa nº 60.
  2. Localidad y Código Postal: Ayora, 46620.
- e) Plazo de ejecución/entrega: No.
- f) Admisión de Prórroga: No

### 3. TRAMITACIÓN Y PROCEDIMIENTO:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto
- c) Forma: Enajenación, mediante la oferta económicamente más ventajosa, con un único criterio de adjudicación, al mejor precio.

### 4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:

Nº parcela	Precio Licitacion	IVA	Total
		21%	
5	14.312,20	3.006	17.317,76
6	14.312,20	3.006	17.317,76
14	6.322,17	1.328	7.649,83
19	12.236,11	2.570	14.805,69
20	11.367,46	2.387	13.754,63
21	10.534,07	2.212	12.746,22
22	3.625,05	761	4.386,31
23	3.625,05	761	4.386,31
24	4.194,97	881	5.075,91

### 5. GARANTÍAS EXIGIBLES:

- a) Provisional: 3% del presupuesto base de licitación.
- b) Definitiva 5% del importe de de adjudicación.

### 6. REQUISITOS ESPECÍFICOS DEL CONTRATISTA:

- a) Clasificación, en su caso (Grupo, Subgrupo, Categoría): No.
- b) Solvencia económica y financiera, y solvencia técnica y profesional, en su caso: según cláusula decimocuarta.



#### 7. PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

- a) Fecha límite de presentación: Finalizará a los treinta días naturales, contados desde el siguiente al de la fecha de publicación del anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia.

Cuando las proposiciones se envíen por correo, el licitador deberá justificar la fecha y hora en que efectuó el envío y comunicarlo al órgano de contratación mediante fax o telegrama, dentro de la fecha y hora establecidos como plazo de presentación. Sin la concurrencia de estos requisitos no será admitida la proposición si es recibida con posterioridad al plazo señalado en este anuncio.

- b) Lugar de presentación:

1. Dependencia: Ayuntamiento de Ayora., registro general, de 09:00 horas a 14:00 horas, de lunes a viernes.
2. Domicilio: c/ Marquesa nº 60.
3. Localidad y Código Postal: Ayora, 46620.


#### 8. APERTURA DE OFERTAS:

- a) Dirección: Ayuntamiento de Ayora, Salón de Actos.
- b) Localidad y Código Postal: Ayora, 46620.
- c) Fecha y hora: a las 12 horas del décimo día hábil siguiente a la finalización del plazo señalado para la presentación de ofertas se abrirá el sobre 2.

9. Gastos de Publicidad: a cargo del/los adjudicatario/os.

10. OTRAS INFORMACIONES: a cargo del/los adjudicatario/os los gastos de Notaría y Registro de la Propiedad.

En Ayora, a 13 de mayo de 2013.

EL ALCALDE PRESIDENTE,  
  
Fdo. : José Vicente Anaya Roig.

